



Gérard Vallès  
et son équipe

## NOTRE FEUILLE DE ROUTE

1

Nous voulons passer avec les Moissagaises et les Moissagais un **CONTRAT D'AVENIR**. Sur trois axes majeurs et déterminants pour l'essor de notre cité :

- 1) Le **DEVELOPPEMENT DURABLE** et **SOLIDAIRE**. Il concerne tout le territoire, toutes les catégories sociales, toutes les générations.
- 2) **CHANGER MOISSAC pour y BIEN VIVRE**. Dans une ville tranquille et accueillante, dans une ville remodelée où il fera bon habiter, dans une ville où il sera facile de se soigner, dans une ville riche de son patrimoine et forte de sa politique culturelle.
- 3) La **DEMOCRATIE LOCALE**, qu'il faut rénover, pour impliquer plus largement nos concitoyennes et concitoyens.

## Les nouveaux défis de l'économie

- La Communauté de commune est investie de la compétence économique, elle vient même d'être élue « Territoire d'industrie » ce qui lui ouvre de nouveaux horizons. Il faut, pour attirer des investisseurs, susciter des vocations, donner une identité à nos ZAC (Zones d'aménagement concerté) en créant un **ECOPÔLE**® régional. C'est une marque et un lieu, offrant espace de co-working, et incubateurs. Il a vocation à réunir des laboratoires de recherche, en agriculture par exemple, des centres de formation comme l'école régionale du numérique, des entreprises de la nouvelle économie.
- Installer un **parc photovoltaïque**, dans le cadre d'un contrat d'objectif et de territoire que propose la région Occitanie.

## Réorienter l'agriculture

*Elle demeure la principale activité du secteur. Mais le changement climatique, les nouvelles attentes des consommateurs, l'obligent à évoluer en profondeur.*

- Des **jardins maraîchers** seront proposés aux jeunes agriculteurs et aux personnes en reconversion. Il s'agit de parvenir sur la mandature à l'autonomie alimentaire (fruits et légumes) sur la commune de Moissac.
- Le **BIO** sera le nouveau souffle de notre arboriculture, soutenu par un programme européen, encouragé localement par les pouvoirs publics. Il faut dès lors susciter

l'émergence de circuits courts et donner l'exemple de consommation locale et bio dans les cantines scolaires et dans les EPHAD. Les pommes, les prunes, les kiwis et bien sûr le chasselas, produit d'excellence, intimement associé à Moissac, doivent en liaison avec la profession, être soutenu par la mairie et la communauté de communes.

- Une conférence annuelle agricole, réunissant pouvoirs publics et tous les acteurs du secteur (producteurs, exportateurs...) permettra d'en anticiper les difficultés, entre autres le recrutement de main d'œuvre. Un bureau municipal de l'emploi sera créé pour suivre et éventuellement intervenir sur ce marché de l'emploi.
- Une **MAISON DES FRUITS**, en lien avec l'OTI (l'Office du tourisme intercommunal), proposera au public les productions locales et expliquera les savoirs faire de ce territoire qui a vocation à devenir en Occitanie, un **pôle d'excellence agro-biologique**. Un grand marché bio sera mis en place.
- Il sera proposé aux acteurs de la filière, et aux Sites remarquables du goût, la création d'un **BANQUET DES SAVEURS ET DES SAVOIRS**, grande manifestation professionnelle et festive d'ampleur régionale.

## Développer le tourisme

*C'est pour le territoire et en particulier pour Moissac, une ressource importante autour de laquelle il faut mobiliser les énergies et les initiatives.*

- Réaménager le site autour de l'OTI, réfection de l'ancien séminaire. Ces opérations nécessiteront de nombreux concours, TDC, Département, Région. Il faudra également solliciter le mécénat privé.
- Mobiliser les commerçants, les acteurs sociaux, touristiques et culturels autour d'un objectif : **prolonger le séjour de nos visiteurs**.
- Création d'un **cinéma de plein air** (avec le Concorde et l'association La Bobine) au Camping du Bidouinet pendant la saison estivale.
- Les **RENCONTRES régionales des professionnels de la COMMUNICATION TOURISTIQUE** seront organisées tous les ans : affichistes, vidéastes, offices du tourisme...
- Avec l'association MCV, et l'association Organum, le **FESTIVAL DES VOIX** sera repensé, intégré dans l'ensemble de la Communauté de commune (en lien avec Castelsarrasin), avec l'objectif d'investir tous les quartiers de Moissac.
- Les **Ateliers éphémères** (association L'art s'invite à Moissac) qui ouvrent les boutiques aux créateurs seront développés, de nouveaux espaces aménagés.
- Moissac doit aussi accueillir et soutenir les grands événements populaires et sportifs qui concourent à la réputation et au rayonnement de la ville et font travailler le commerce local.

## Développer l'emploi local

Plusieurs dispositifs nationaux ou régionaux peuvent aider Moissac à concrétiser son engagement : permettre à chaque demandeur d'emploi de trouver, retrouver une activité, qui demeure le meilleur outil de socialisation.

- Dispositif IAE (insertion par l'activité économique). Il s'agit de mobiliser et de coordonner au sein de ce dispositif, toutes les associations pour créer des **ATELIERS SOLIDAIRES**.
- Dispositif « Entreprises à but d'emplois », dit Louis Gallois. Avec Pôle emploi, s'engager pour **un territoire zéro chômeurs**, en créant une entreprise dont la spécificité est de fabriquer des emplois, pour un retour progressif des bénéficiaires vers l'économie réelle.
- Le bureau municipal de l'emploi avec tous les partenaires concernés, contrôlera les flux de **travailleurs saisonniers** et les conditions de leur arrivée. Il favorise l'emploi local, par la formation, les incitations financières et l'élaboration d'un **CONTRAT ANNUEL D'ACTIVITE**.
- Favoriser le travail à domicile ou dans des espaces de co-working ( pour des entreprises hors zone) Impliquer l'association « Moissac animation jeunes » dans la formation de certains salariés

3

## Se former, s'éduquer, bouger

L'éducation, la formation professionnelle initiale et continue sont primordiales pour le développement des compétences, l'épanouissement personnel et la prospérité collective. C'est aussi aider les jeunes à mieux se former pour les accompagner vers l'emploi. Le sport pour tous, grâce aux clubs et associations contribue à la formation et à l'épanouissement personnel. Il faut des équipements accessibles et partagés.

- Création de **formations post bac**.
  - BTS d'économie sociale et familiale
  - BTS dans les métiers de l'environnement et du développement durable
  - Mise en place d'une antenne universitaire (voir universités toulousaines)
- Encourager l'élaboration d'un nouveau projet pédagogique pour le lycée agricole
- Créer les **RENCONTRES** de la formation avec l'E.N, pôle emploi, CCI et associations moissagaises impliquées.
- Aider les demandeurs d'emplois à **se déplacer pour suivre une formation**. Crédit d'une structure d'accompagnement spécifique
- Pérenniser l'Ecole régionale du numérique.
- Développer les pratiques sportives, par la compétition ou simplement le sport loisir. En créant de nouvelles installations, comme un **PARCOURS SANTE** sur les berges du Tarn, en multipliant les événements ouverts au plus grand nombre, notamment aux familles.

# Changer Moissac

## Une ville pour tous

Notre ville possède un formidable patrimoine qu'il faut préserver et mettre en valeur. Mais Moissac est surtout une ville à vivre, avec ses commerces, ses quartiers, ses habitations, ses lieux de convivialité. Elle est un corps vivant qui doit répondre aux besoins des ainés, anticiper les attentes des jeunes générations. L'état aide Moissac avec la « politique de la ville » Un dispositif à optimiser pour créer tout à la fois de la MIXITE sociale et générationnelle.

4

- Revoir le cadre de vie et poursuivre les actions sur l'habitat, prenant en compte les besoins des jeunes, des séniors, des personnes handicapées et des familles. La population y sera associée par tous les moyens disponibles.
- **Le permis de louer** sera mis en place et l'OPAH sera renforcée. Ce permis empêchera les marchands de sommeil ou loueurs de locaux sur-habités de prospérer
- La **création d'appartements intermédiaires** sera encouragée
- Une **résidence « séniors »** permettant la mixité générationnelle sera créée en centre-ville, avec studios pour étudiants ou jeunes travailleurs.
- Création d'un espace « jeunes »
- Un programme de **végétalisation des écoles** sera lancé.

## Une ville durable, ouverte aux mobilités

Nous voulons accompagner les changements de comportement en matière de déplacements dans la ville. Comme en matière d'utilisation des ressources.

- Développer le réseau de **pistes cyclables**, jusqu'à Castelsarrasin.
- **Transport en commun** dans Moissac et vers Castelsarrasin avec des véhicules à énergie renouvelable.
- **Navette fluviale** à énergie renouvelable avec le camping.
- Incitation forte au **covoitfrage**, au partage de véhicules avec application spécifique
- Lancer une étude pour le réaménagement de la place des Recollets
- **Création de parkings périphériques** (gare SNCF et Dérrocade) avec navettes électriques.
- Économiser l'eau et sensibiliser la population à sa gestion. Réduire significativement les pertes sur les réseaux.
- Améliorer l'efficacité de la station d'épuration. Construire une unité de production de méthane. Demander au SPANC une vérification systématique des installations individuelles.
- Accélérer les économies d'énergie (éclairage public, gestion des chauffages...)
- Développer la production d'énergie renouvelable (Installation sur les bâtiments communaux de panneaux solaires par exemple avec Enercit 82, valorisation des déchets par méthanisation (exemple des établissements Boyer)
- Identifier et corriger les passoires thermiques. **Aider les propriétaires à monter les dossiers de financement.**

# Bien vivre à Moissac

*Les Moissagaises, les Moissagais ont droit à une ville qui les protège, et les soigne quand ils ont des problèmes de santé. Une ville accueillante où il fait bon vivre, où chacun, quelles que soient ses origines peut trouver sa place, dans le respect d'un savoir vivre que des générations entières ont forgé.*

## Une ville commerçante

- En finir avec l'implantation de grandes surfaces en périphérie.
- Soutenir les commerces de centre-ville en utilisant à plein les outils disponibles (FISAC, Politique de la ville, aides régionales...).
- **Relancer le marché de plein vent**, et créer un véritable marché bio
- Réunion tous les ans des **ASSISES du commerce de proximité** pour définir les actions à mener en concertation avec la profession.
- Soutenir et encourager les animations commerciales de centre-ville
- La mairie fera jouer son droit de préemption sur les ventes de fonds de commerce aussi souvent que nécessaire.
- Installer une **MAISON de SERVICES AU PUBLIC** (MSP)

5

## Se soigner à Moissac

- **Assises de la santé dès 2020** à Moissac et dans le territoire avec tous les professionnels concernés et la population.
- Mise en place d'un **CENTRE/ MAISON de la SANTE** ouvert aux praticiens salariés et libéraux, pour répondre aux besoins de la population, et susceptible de soulager le service des urgences.
- **Refuser toute remise en cause des pôles de soins** au sein du CHICM, dont les services de chirurgie orthopédique et viscérale, ainsi que d'anesthésie.
- Proposer dans le cadre du CHICM, la **création d'un service de recherche et de soins en gérontologie**.
- Proposer à tous les Moissagais qui le souhaite, une Complémentaire santé municipale, « **ma mutuelle, ma santé** »

## Une ville solidaire

*C'est une ville qui sait accueillir nouveaux arrivants, nouveaux habitants, et nouveaux travailleurs. Elle les aide à s'intégrer dans la communauté moissagaise. 10% de la population moissagaise est d'origine étrangère. Taux de chômage à Moissac : 20,3% en 2016. (source INSEE)*

- Création sous l'autorité d'un adjoint d'un **BUREAU D'ACCUEIL**, centre d'information, d'orientation et d'initiative. Une journée de Rencontres avec les nouveaux arrivants sera annuellement organisée.
- Une analyse des besoins sociaux sera établie dès les trois premiers mois du mandat, logements d'urgence notamment... Crédit d'une MFS (Maison France service) avec implication dans les ALAE (accueil de loisirs associés à l'école)

- Cours de Français pour les étrangers résidents et respect de l'obligation scolaire pour les enfants afin de faciliter l'intégration des adultes dans le cadre d'un **PROJET INDIVIDUEL D'INTEGRATION**.
- L'accompagnement de ces projets prendra appui sur un CCAS structuré, en lien avec les acteurs du champ social et la politique de la ville. Ses **missions de prévention** seront développées.
- Création avec Castelsarrasin d'une **FÊTE DES ASSOCIATIONS**.

## Une ville tranquille et sûre

*Trop de Moissagais se plaignent d'incivilités et de nuisances. L'arrivée massive d'une main d'œuvre immigrée, actuellement Bulgare pour l'essentiel, pose ici ou là de réels problèmes d'intégration. Personne ne peut impunément bafouer les lois de la République ou nos règles de vie. A la nécessaire fermeté, il faut ajouter des dispositifs de formation, d'éducation civique, d'accompagnement, afin que des réseaux plus ou moins mafieux perdent toute emprise sur ces populations fragiles.*

6

- Réorganiser et renforcer les **outils de médiation sociale... présence H24**.
- Accompagner les travailleurs migrants ou détachés pour qu'ils disposent d'un logement digne.
- **Combattre l'activité des réseaux mafieux** en redonnant à la puissance publique son rôle de régulation et d'accompagnement.
- **Éduquer, impliquer (avec les associations) les femmes d'origine étrangère** dans la vie sociale.
- Création d'un **espace d'accueil, d'écoute, de médiation et d'orientation familiale** pour lutter contre l'isolement des parents et des adolescents.
- Mise en place d'un dispositif **d'aide à la parentalité**.
- Réorganiser la police municipale, renforcer les synergies avec la gendarmerie.
- Gérer le réseau de vidéo-protection en temps réel.
- Verbaliser systématiquement les infractions.
- Renforcer la prévention avec le CLSPD (Conseil local de sécurité et de prévention de la délinquance)
- Création du **bureau des réprimandes pour combattre les incivilités**.
- Mettre en œuvre avec le soutien des comités de quartier une « politique ville propre ».
- Aider les associations compétentes à **réguler et soigner les populations d'animaux domestiques**.

# Démocratie locale

Nos concitoyens aspirent à participer plus activement aux décisions qui les concernent dans leur vie quotidienne. Notre bonne vieille démocratie représentative doit intégrer ces nouvelles aspirations, en devenant une démocratie pour une part participative.

7

- Création de comités de quartiers avec budget participatif délégué pour tout ce qui concerne l'aménagement du cadre de vie.
- Création d'un **CONSEIL DES SENIORS**, sorte de conseil des sages.
- Création d'un CONSEIL municipal DES JEUNES (**deux sections : enfants et adolescents**).
- Création d'une **commission extra-municipale du commerce**.
- Installation d'une plateforme numérique pour la consultation en temps réel des citoyens.
- Publication sur le site internet de la ville, des décisions votées en Conseil municipal. Les **comptes rendus de séance seront toujours accessibles** sur le même site après approbation par les élus.



Ce document n'est pas tout-à-fait définitif, il peut encore évoluer, préciser certains propositions. Il se nourrit de vos contributions, de nos échanges avec les Moissagaises et les Moissagais. C'est un document vivant, mais c'est notre feuille de route.

## Réagissez!

### RENDEZ-VOUS DANS NOTRE LOCAL

4, rue Sainte Catherine – Moissac

Du lundi au dimanche

Recevoir notre lettre d'informations :

[info@moissacnaturellement.com](mailto:info@moissacnaturellement.com)

[www.moissacnaturellement.com](http://www.moissacnaturellement.com)

Infos programme

**06 79 83 35 93**



Le blog personnel  
de Gérard Vallès – depuis 2014  
[www.moissac.blog](http://www.moissac.blog)